



**COMUNE DI PORTOPALO DI CAPO PASSERO**  
*(Provincia di Siracusa)*

**COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Numero 32 R.V. SEDUTA DEL 26-11-2025**

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE  
DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO**

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **ventisei** del mese di **novembre** alle ore **16:59** e seguenti, in Portopalo di Capo Passero, nella Casa Comunale, a seguito di avviso di convocazione, notificato nei modi di legge, si è riunito, in seduta **Pubblica**, di **Prima** convocazione, il Consiglio Comunale, in sessione **Ordinaria** sotto la presidenza della Signora **SANDRA SCALA**, con l'assistenza del SEGRETARIO COMUNALE **DOTT. GIUSEPPE MORALE**.

All'appello nominale risultano:

<b>LENTINELLO CORRADO</b>	<b>P</b>	<b>ZITELLI MELANIA</b>	<b>P</b>
<b>FURNO' CORRADO</b>	<b>P</b>	<b>CANNARELLA ANGELO</b>	<b>P</b>
<b>PELUSO CINTIA ELISABET</b>	<b>P</b>	<b>BURGARETTA JACOPO PIO</b>	<b>P</b>
<b>CARUSO RITA</b>	<b>A</b>	<b>VELLA CARMELA</b>	<b>P</b>
<b>LUPO MARY</b>	<b>A</b>	<b>MESSINA FRANCESCA</b>	<b>P</b>
<b>SCALA SANDRA</b>	<b>P</b>	<b>BALDO LOREDANA</b>	<b>P</b>

Ne risultano presenti n. **10** e assenti n. **2**.

Il PRESIDENTE, constatato il numero legale dei presenti per la validità della seduta, dichiara aperta la seduta.

Vengono nominati scrutatori i Consiglieri:

FURNO' CORRADO  
PELUSO CINTIA ELISABET  
VELLA CARMELA

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto hanno espresso parere ai sensi dell'art. 53 della legge 08/06/1990 n. 142 e L.R. n. 48 dell'11/12/1991 come modificata dall'art. 12 della L.R. n. 30 del 23.12.2000:

Parere del Responsabile d'Area in merito alla regolarità tecnica: Favorevole

Portopalo di Capo Passero **18-11-2025**

**IL RESPONSABILE D'AREA**  
F.to GABRIELLA DI PASQUALE

Parere del Responsabile d'Area in merito alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: Favorevole

Portopalo di Capo Passero **18-11-2025**

**IL RESPONSABILE  
DELL'AREA ECONOMICO - FINANZIARIA**  
F.to GABRIELLA DI PASQUALE

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, recante «Modifiche al Titolo V della Parte seconda della Costituzione», che è intervenuta in maniera sostanziale in relazione ai rapporti ed ai ruoli fra Stato e Regioni;

**Rilevato** che detta norma ha recepito il principio di sussidiarietà verticale, invertendo il criterio che aveva governato il precedente riparto di competenze legislative tra i due enti, lasciando allo Stato solamente i compiti essenziali che non possono essere soddisfacentemente svolti dalle Regioni e dagli enti locali;

**Vista** la legge 5 maggio 2009, n. 42, con cui il Governo è stato delegato ad emanare appositi decreti per l'attuazione del federalismo fiscale;

**Considerato** che la suddetta legge delega ha previsto che sia le Regioni che gli enti locali debbano tendere al perseguimento della perequazione fiscale e dell'autonomia finanziaria, mediante la statuizione di criteri e di principi che dovranno coordinare la finanza pubblica ed il sistema tributario nel suo insieme;

**Ravvisato** che nell'intento del legislatore devono essere introdotte disposizioni che consentono agli enti locali di finanziare integralmente il normale esercizio delle funzioni pubbliche loro attribuite;

**Verificato** che la citata legge n. 42/2009 ha previsto il superamento graduale, per tutti i livelli istituzionali, del criterio della spesa storica;

**Preso atto** che al fine della realizzazione delle previsioni dettate dalla normativa richiamata è stato emanato il D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, recante "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale";

**Verificato** che l'imposta di soggiorno è disciplinata dall'art. 4, del citato decreto legislativo n. 23/2011 e s.m.i.;

**Rilevato** che il Comune di Portopalo di Capo Passero rientra fra quelli che possono applicare l'imposta di soggiorno fino ad un ammontare massimo di euro 5,00, ai sensi dell'art. 4, 1-bis del D.Lgs. n. 23/2011;

**Viste** le specifiche disposizioni dell'art. 4, del D.Lgs. n. 23/2011, come modificato dall'art. 180 del D.L. n.34/2020 e s.m.i. che individuano, quali soggetti passivi del tributo, il gestore della struttura ricettiva;

**Richiamato** l'art. 4 del D.L. 24 aprile 2017, n. 50, convertito dalla Legge 21 giugno 2017, n. 96, che disciplina l'imposta di soggiorno riscossa nell'ambito delle locazioni brevi;

**Verificato** che l'imposta deve essere applicata secondo criteri di gradualità ed in proporzione al costo del pernottamento;

**Osservato** che l'applicazione dell'imposta de qua deve avvenire mediante criteri di gradualità sulla base del costo del pernottamento;

**Rilevato** che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 09.05.2019 è stata istituita l'imposta di soggiorno per il Comune di Portopalo di Capo Passero e approvato il "Regolamento per la disciplina dell'imposta di soggiorno";

**Considerato** che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 14.10.2025, l'Ente ha aderito alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi dell'art. 243 bis del TUEL, finalizzata al progressivo recupero degli equilibri di bilancio e al risanamento strutturale della situazione finanziaria;

**Rilevato** che le linee guida della Corte dei Conti in materia di piani di riequilibrio raccomandano l'adozione di tutte le misure necessarie per l'incremento delle entrate proprie dell'Ente, ivi compreso l'adeguamento dei tributi, delle tariffe e dei canoni, in modo da garantire adeguati livelli di servizi alla collettività e il riequilibrio economico-finanziario complessivo;

**Considerato** che l'incertezza di realizzazione di alcune entrate previste nel bilancio di previsione destinate al finanziamento delle spese correnti e la contestuale riduzione dei trasferimenti statali per effetto delle diverse manovre finanziarie intervenute rendono necessaria una manovra finanziaria quale quella riportata nel presente provvedimento volta a consolidare le entrate correnti dell'ente;

**Ritenuto** che si rende pertanto necessario procedere all'approvazione di un **nuovo testo regolamentare**, aggiornato alle più recenti disposizioni normative e alle esigenze organizzative dell'Ente, revocando contestualmente il precedente regolamento;

**Visto** l'articolo 52, del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, che attribuisce potestà regolamentare ai Comuni in ordine alle proprie entrate di natura tributarie e non;

**Vista** la bozza del regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta di soggiorno, allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa;

**Considerato** che a decorrere dall'anno d'imposta 2020, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie delle entrate tributarie locali devono essere inserite sull'apposito Portale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, al fine della loro pubblicazione, avente efficacia costitutiva;

**Rilevato** che ai sensi dell'art. 13, comma 15-quater, del D.L. n. 201/2011 i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno, al contributo di sbarco e al contributo di soggiorno hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione;

**Considerato** che il MEF provvederà alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere entro i 15 giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel Portale del Federalismo Fiscale.

**Rilevato** che tale adempimento consente di attribuire pubblicità costitutiva e, dunque, conferisce efficacia alle medesime deliberazioni;

**Visti** i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi sulla suindicata proposta di deliberazione dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D.Lgs. 18 luglio 2000, n. 267;

**Acquisito** il parere del Revisore Unico dei Conti

### **PROPONE**

- tutto quanto esposto in premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- **di revocare** il precedente Regolamento sull'imposta di soggiorno approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 09.05.2019 e ogni altra disposizione in contrasto con il nuovo Regolamento;
- **di approvare**, per i motivi espressi in premessa, il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta di soggiorno, come riportato nella bozza allegata al presente atto;
- **di prendere atto** che il Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno verrà applicato a decorrere dal 01.01.2026;
- **di dare atto** che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze nei termini di legge, al fine della sua pubblicazione sul sito informatico dello stesso Ministero.

### **E IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** la proposta di deliberazione come sopra specificata;

Alle ore 17:54 rientrano in aula i consiglieri: Zitelli, Baldo e Furnò.

Prende la parola il Sindaco Rachele Rocca che precisa che l'ultimo punto all'O.d.G. prevede una leggera modifica del Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno; precisa che insieme alla Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, al dott. Loreface al Segretario

Comunale e al Consiglio si è deciso di amplificare o meglio aumentare l'imposta di soggiorno delle giornate di pernottamento fino a un massimo di 5 (cinque) pernottamenti, funzionale ad aumentare i servizi.

Il consigliere Baldo Loredana chiede dei chiarimenti al nuovo assessore al turismo Burgaretta Jacopo Pio, paventando il rischio che questa misura possa danneggiare il turismo, visto che è in calo.

L'assessore Burgaretta risponde che non è così, in quanto il turismo è in crescita a Portopalo, come emerso dall'osservatorio, che pone il nostro Comune in crescita sulle presenze turistiche, davanti a Marzamemi e altri comuni della provincia.

Il Sindaco puntualizza che nessun calo di presenze turistiche si è registrato da quando è stata istituita l'imposta di soggiorno, anzi vi è stato un incremento.

L'esperto del Sindaco, Dott. Carmelo Loreface evidenzia che l'imposta di soggiorno non grava in alcun modo sui cittadini bensì sui turisti e che il relativo gettito finanzia interventi per il turismo, la manutenzione, il recupero dei beni culturali e ambientali, i servizi pubblici locali e anche la TARI.

Il Consigliere Baldo si dice contraria al regolamento evidenziando che a furia di piani di riequilibri i cittadini saranno pieni di tasse.

Il Vice Sindaco Lentinello evidenzia che il vero tema è che prima la tassa di soggiorno era 1,50 euro e i turisti trovavano spiagge sporche, acqua salata e spazzatura, mentre oggi trovano un territorio pulito con servizio rifiuti continuo e senza acqua salata per fare la doccia o alimenti; precisa che un maggiore gettito da imposta di soggiorno equivale a maggiori investimenti; pertanto, rivolgendosi alla consigliera Baldo, la invita a chiedere lumi ai suoi compagni di viaggio se oggi il comune è pieno di debiti da risanare.

Il Consigliere Baldo replica che aveva solo chiesto lumi sull'impatto di questa imposta sul turismo e che lei non c'era prima ed è indipendente, evidenziando che non ha alcun padrone.

Il Sindaco, rivolgendosi alla consigliera Baldo, evidenzia che mentre lei si infervora, come Sindaco guarda sempre al futuro e che i cittadini sanno la verità.

L'Assessore Cilmi Giuseppe evidenzia che questa non è l'amministrazione delle tasse e che gli aumenti sono funzionali a dare più servizi ai cittadini, che oggi ci sono.

**DATO ATTO** dell'avvenuta discussione, così come in narrativa;

**DATO ATTO** che il testo integrale, in formato audio digitale, sarà pubblicato on-line con le modalità previste dal Regolamento Comunale per la disciplina delle video riprese e trasmissione delle sedute del Consiglio Comunale e successivamente conservato nell'archivio dell'Ufficio di Segreteria che ne assicura la immodificabilità e la conservazione, nel rispetto delle norme contenute nel C.A.D;

**PRESO ATTO** del parere favorevole reso dal revisore contabile con verbale n. 28 del 21.11.2025, che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente verbale;

**PROCEDUTOSI** alla votazione resa in forma palese, accertata dagli scrutatori e proclamata dal Presidente con il seguente esito:

Presenti n. 10

Assenti n. 2 (Caruso e Lupo)

Votanti n. 10

Astenuti n. 2 (Baldo e Furnò)

Favorevoli n. 8

Contrari n. /

In conformità dell'eseguita votazione

Per i motivi espressi in premessa, il Consiglio Comunale, **all'unanimità**:

**DELIBERA**

1. di approvare la proposta di deliberazione, recante all'oggetto: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO.

Esauriti i punti all'O.d.G. la seduta viene chiusa alle ore 18:26.

Del che si è redatto il presente verbale sottoscritto come segue

**II PRESIDENTE**  
f.to SANDRA SCALA

**II Consigliere Anziano**  
f.to CORRADO LENTINELLO

**II SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to DOTT. GIUSEPPE MORALE

---

**È copia conforme per uso amministrativo.**

Portopalo di Capo Passero \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

-----

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal **28-11-2025** al **13-12-2025**

Data **28-11-2025**

**IL RESPONSABILE DELL'ALBO PRETORIO**  
f.to GABRIELLA DI PASQUALE

---

La presente deliberazione, su conforme dichiarazione dell'addetto alla pubblicazione, è stata pubblicata dal **28-11-2025** al **13-12-2025**

Data **15-12-2025**

**IL RESPONSABILE DELL'ALBO PRETORIO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **09-12-2025**:

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (Art 134, comma 3, D.lgs. n. 267/00)
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D.lgs. N. 267/00)

Data **09-12-2025**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to DOTT. GIUSEPPE MORALE